

VERBINDLICHE PLANUNGSVORGABE

FEUERWACHEN BUND

Feuerwache Entenhausen

Stadt Entenhausen

Stand 04 | 2026
4 Räume
Erstellt am 19.05.2026

INHALTSVERZEICHNIS

RAUM-NR	RAUMBEZEICHNUNG	FLÄCHE	SEITE
FW-004	Zentrale	105,71 m ²	3
FW-001	Schlauchlager	82,83 m ²	4
FW-003	Werkstatt	101,02 m ²	5
FW-002	Fahrzeughalle	498,78 m ²	6

FW-004 ZENTRALE

Raumbuch	FEUERWACHE ENTENHAUSEN	
Funktionsbereich	5.1 Modul 1	
Raumbezeichnung	FW-004 Zentrale	F = 105,71 m²
Nutzungscode / KFA	NC = 21111/21112	KFA300 = 3 KFA400 = 5/7

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Baukonstruktion
320	Gründung, Unterbau	
325	Abdichtungen und Bekleidungen, Bitumenbahn gem. DIN 18195	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	
334	Außenwandöffnungen, Metallfenster Dreh-Kippflügel, R'w ≥ 42 dB, Sicherheitsverglasung	
336	Außenwandbekleidungen, innen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3, Farbton hell	
338	Lichtschutz zur KG 330, außenliegender Sonnenschutz, Blendschutz innen (vertikale Textillamelle)	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	
344	Innenwandöffnungen, Drehtür, Stahlumfassungszarge mit Oberlicht, R'w ≥ 37 dB	
345	Innenwandbekleidungen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3, Farbton hell	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	
353	Deckenbeläge, Linoleum, antistatisch, geräuscharm, Farbton mittel	
354	Deckenbekleidungen, abgehängte Akustikdecke, akustisch wirksam, Farbton hell	
380	Baukonstruktive Einbauten	
386	Orientierungs- und Informationssysteme, Beschilderung gem. ASR A1.3, Funktionsbereiche markiert	

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Technische Anlagen
420	Wärmeversorgungsanlagen	
423	Raumheizflächen, stat. Heizkörper, +21 °C	
430	Raumluftechnische Anlagen	
431	Lüftungsanlagen, Klimaanlage redundant, Zu- und Abluft, 6-fach/h	
440	Elektrische Anlagen	
444	Niederspannungsinstallationsanlagen, Steckdose 230V 8 Stk, USV-Schutz, 3 Lichtschalter	
445	Beleuchtungsanlagen, Nennbeleuchtungsstärke 500 Lux (Bildschirmarbeitsplatz)	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	
454	Elektroakustische Anlagen, ELA, Sprechstelle, Gegensprechanlage, Funk-Sende-/Empfangsstation	
455	Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen, Antennenanschluss	
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen, BMA gem. DIN 14675, optischer und akustischer Alarmgeber	
457	Datenübertragungsnetze, Datenanschluss 8 Stk, redundantes Funknetz, Datendose RJ45 Cat6a	
480	Gebäude- und Anlagenautomation	
481	Automationseinrichtungen, Gebäudeleittechnik-Anbindung, Visualisierung	

FW-001 SCHLAUHLAGER

Raumbuch	FEUERWACHE ENTENHAUSEN	
Funktionsbereich	6.2 Logistik	
Raumbezeichnung	FW-001 Schlauchlager	F = 82,83 m²
Nutzungscode / KFA	NC = 22311	KFA200 = 2

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Baukonstruktion
320	Gründung, Unterbau	
325	Abdichtungen und Bekleidungen, Bitumenbahn gem. DIN 18195	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	
334	Außenwandöffnungen, Metallfenster Dreh-Kippflügel, R'w ≥ 32 dB	
336	Außenwandbekleidungen, innen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3, Farbton hell	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	
344	Innenwandöffnungen, Drehtür, Stahlumfassungszarge, T30-RS	
345	Innenwandbekleidungen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	
353	Deckenbeläge, Industrieboden, abriebfest, ölfest, rutschhemmend R10	
354	Deckenbekleidungen, Sichtbeton, keine Bekleidung	
380	Baukonstruktive Einbauten	
386	Orientierungs- und Informationssysteme, Beschilderung gem. ASR A1.3, Fluchtwegkennzeichnung	

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Technische Anlagen
420	Wärmeversorgungsanlagen	
423	Raumheizflächen, stat. Heizkörper, +12 °C (frostfrei)	
430	Raumluftechnische Anlagen	
431	Lüftungsanlagen, Lüftung mechanisch zur Schlauchtrocknung, 4-fach/h	
440	Elektrische Anlagen	
444	Niederspannungsinstallationsanlagen, Steckdose 230V 6 Stk, 3 Lichtschalter	
445	Beleuchtungsanlagen, Nennbeleuchtungsstärke 300 Lux	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen, BMA gem. DIN 14675, optischer Alarmgeber	
457	Datenübertragungsnetze, Datenanschluss 2 Stk	

FW-003 WERKSTATT

Raumbuch	FEUERWACHE ENTENHAUSEN	
Funktionsbereich	2.1 Werkstatt	
Raumbezeichnung	FW-003 Werkstatt	F = 101,02 m²
Nutzungscode / KFA	NC = 21221	KFA200 = 3 KFA300 = 4

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Baukonstruktion
320	Gründung, Unterbau	
325	Abdichtungen und Bekleidungen, Bitumenbahn gem. DIN 18195	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	
334	Außenwandöffnungen, Metallfenster Dreh-Kippflügel, R'w ≥ 37 dB	
336	Außenwandbekleidungen, innen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3, Farbton hell	
338	Lichtschutz zur KG 330, außenliegender Sonnenschutz, vertikale Textillamelle	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	
344	Innenwandöffnungen, Drehtür mit Oberlicht, Stahlumfassungszarge, T30-RS	
345	Innenwandbekleidungen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3, Farbton mittel	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	
353	Deckenbeläge, Industrieboden, ölfest, abriebfest, rutschhemmend R11	
354	Deckenbekleidungen, abgehängte Akustikdecke, revisionierbar, Farbton hell	
380	Baukonstruktive Einbauten	
386	Orientierungs- und Informationssysteme, Beschilderung gem. ASR A1.3, Werkbank-Kennzeichnung	

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Technische Anlagen
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	
411	Abwasseranlagen, Bodenablauf mit Ölabscheider	
420	Wärmeversorgungsanlagen	
423	Raumheizflächen, stat. Heizkörper, +18 °C	
430	Raumlufttechnische Anlagen	
431	Lüftungsanlagen, Lüftung mechanisch mit Schweiß- und Abgasabsaugung, 8-fach/h	
440	Elektrische Anlagen	
444	Niederspannungsinstallationsanlagen, Steckdose 230V 12 Stk, 400V 2 Stk, Druckluft, 4 Lichtschalter	
445	Beleuchtungsanlagen, Nennbeleuchtungsstärke 750 Lux (Arbeitsfläche)	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	
454	Elektroakustische Anlagen, ELA-Sprechstelle, Gegensprechanlage	
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen, BMA gem. DIN 14675, optischer Alarmgeber	
457	Datenübertragungsnetze, Datenanschluss 4 Stk	
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	
471	Küchentechnische Anlagen, Werkbank mit Druckluft- und Stromanschluss	
474	Feuerlöschanlagen, Handfeuerlöscher gem. ASR A2.2	

FW-002 FAHRZEUGHALLE

Raumbuch	FEUERWACHE ENTENHAUSEN	
Funktionsbereich	1.1 Fahrzeughalle	
Raumbezeichnung	FW-002 Fahrzeughalle	F = 498,78 m²
Nutzungscode / KFA	NC = 21111	KFA300 = 5 KFA400 = 8

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Baukonstruktion
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	
331	Tragende Außenwände, Stahlbeton-Fertigteilelemente, U_W gem. EnEV	
334	Außenwandöffnungen, Industrietor elektrisch, Schnelllauftor RC2	
336	Außenwandbekleidungen, innen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3, Farbton hell	
338	Lichtschutz zur KG 330, außenliegender Sonnenschutz, vertikale Textillamelle	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	
344	Innenwandöffnungen, Drehtür, Stahlumfassungszarge, T30-RS	
345	Innenwandbekleidungen, Glattputz, Anstrich, Nassabriebklasse 3	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	
351	Deckenkonstruktionen, Stahlbetondecke, Spannweite ≥ 12 m	
353	Deckenbeläge, Industrieboden, ölfest, säurefest, abriebfest, Bodenablauf	
354	Deckenbekleidungen, Sichtbeton, akustisch wirksam	
370	Infrastrukturanlagen	
375	Anlagen der Abwasserentsorgung, Bodenablauf mit Ölabscheider gem. DIN 1999	
380	Baukonstruktive Einbauten	
386	Orientierungs- und Informationssysteme, Beschilderung gem. ASR A1.3, Stellplatzmarkierung	

DIN 276	Bezeichnung	Bauwerk-Technische Anlagen
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	
411	Abwasseranlagen, Bodenablauf mit Sandfang und Ölabscheider	
420	Wärmeversorgungsanlagen	
423	Raumheizflächen, Hallenheizung Dunkelstrahler, +15 °C	
430	Raumlufttechnische Anlagen	
431	Lüftungsanlagen, Abgasabsaugung an Fahrzeug, mechanische Lüftung 6-fach/h	
440	Elektrische Anlagen	
444	Niederspannungsinstallationsanlagen, Steckdose 230V 12 Stk, 400V 4 Stk, Druckluftanschluss	
445	Beleuchtungsanlagen, Nennbeleuchtungsstärke 500 Lux	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	
454	Elektroakustische Anlagen, ELA-Lautsprecher für Durchsagen	
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen, BMA gem. DIN 14675, Sprinklermeldung	
457	Datenübertragungsnetze, Datenanschluss 4 Stk	
460	Förderanlagen	
461	Aufzugsanlagen, Hallentor elektrisch, Schnelllauftor mit Notentriegelung	
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	
474	Feuerlöschanlagen, Feuerlöschanlage automatisch (Sprinkler) gem. VdS CEA 4001	

ABSCHLUSSBLATT

BAUVORHABEN

Projekt	Feuerwache Entenhausen
Projektnummer	501-200
Bauherr	Stadt Entenhausen
Architekt	Donald Duck Rehberg 1 12345 Entenhausen

GESCHOSSVERTEILUNG

GESCHOSS	RÄUME	FLÄCHE (M ²)
EG	4	788,34
Gesamt	4	788,34

STATUSVERTEILUNG

STATUS	ANZAHL
entwurf	4

FREIGABE

Ort, Datum _____ Unterschrift Bauherr
_____ Unterschrift Architekt

Ort, Datum _____